



Информационное сообщение для СМИ

22 апреля 2024, Воронеж

## ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В I КВАРТАЛЕ 2024 ГОДА

Выборочное обследование деловой активности строительных организаций в I квартале 2024 года проводилось по состоянию на 10 февраля 2024 года. В нем приняло участие 126 строительных организаций, в том числе 113 субъектов малого предпринимательства (без микропредприятий).

В I квартале 2024 года руководители 54% строительных организаций оценили экономическую ситуацию в строительстве как «удовлетворительную», 6% – как «неудовлетворительную» и 11% – как «благоприятную».

### Направление деятельности строительных организаций

	В % к итогу
Всего	100
в том числе:	
строительство	45
в том числе:	
строительство жилых зданий	34
строительство нежилых зданий	10
строительство сооружений	1
капитальный ремонт зданий и сооружений	3
текущий ремонт зданий и сооружений	3
другое	49

Средняя обеспеченность заказами в I квартале составила восемь месяцев.

Оценивая обеспеченность строительных организаций производственными мощностями относительно спроса на строительные работы в ближайшие 12 месяцев, руководители 86% строительных организаций отметили, что их будет «достаточно», 3% – «более чем достаточно», 3% – «недостаточно».

Средний уровень использования производственных мощностей составил в I квартале 2024 года 52%.

На увеличение прибыли в обследуемом периоде указали 22% респондентов, а 19% – на ее уменьшение.

По оценкам руководителей, в I квартале 2024 года 5% строительных организаций отметили увеличение обеспеченности собственными финансовыми ресурсами и 15% – ее уменьшение.

Средний уровень обеспеченности финансированием составил семь месяцев.

### Оценка основных показателей деятельности строительных организаций

в процентах

	I квартал 2024 г. по сравнению с IV кварталом 2023 г.			II квартал 2024 г. по сравнению с I кварталом 2024 г. (прогноз)		
	увеличение	без изменений	уменьшение	увеличение	без изменений	уменьшение
Объем работ, выполняемых по виду деятельности «Строительство»	6	50	33	24	44	3

	I квартал 2024 г. по сравнению с IV кварталом 2023 г.			II квартал 2024 г. по сравнению с I кварталом 2024 г. (прогноз)		
	увеличение	без изменений	уменьшение	увеличение	без изменений	уменьшение
Число заключенных договоров	6	49	30	18	49	3
Численность занятых	4	65	18	12	54	2
Цены на строительные материалы	72	16	0	68	17	0
Цены на строительные-монтажные работы	53	31	0	55	29	0

Основными факторами, сдерживающими деятельность строительных организаций, по мнению их руководителей, являлись «высокий уровень налогов» (43%), «высокая стоимость материалов, конструкций, изделий» (38%), «конкуренция со стороны других строительных фирм» (27%), «недостаток квалифицированных рабочих» (22%), «высокий процент коммерческого кредита» (13%), «недостаток заказов на работы» (13%), «неплатежеспособность заказчиков» (10%).